


**COOPERATIVA DE ARTISTAS
COLAUS
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

ACTIVO		31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES CAJA Y BANCOS	10.883.439	10.883.439	7.051.887
			7.051.887
			0
OTROS CREDITOS		15.318.310	18.106.478
DEUDORES	15.318.310		18.106.478
DGI CREDITO	0		0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		26.201.749	25.158.365
ACTIVO NO CORRIENTE			
ACTIVO FIJO			
MUEBLES Y UTILES	599.853	420.335	202.960
AMORTIZACION ACUMULADA	(179.518)		347.707
			(144.747)
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		420.335	202.960
TOTAL DE ACTIVO		26.622.084	25.361.325
PASIVO			
		31/12/2022	31/12/2021
PASIVO CORRIENTE			
DEUDAS COMERCIALES			
ANTICIPO DE CLIENTES	1.500.000	1.500.000	1.500.000
DEUDAS DIVERSAS			
INACOOOP	334.660	12.645.145	15.979.326
HABERES A PAGAR	5.868.197		180.001
DGI A PAGAR	194.149		14.632.587
BPS A PAGAR	6.248.139		44.073
			1.122.665
TOTAL PASIVO CORRIENTE		14.145.145	17.479.326
TOTAL DE PASIVO		14.145.145	17.479.326
PATRIMONIO			
CAPITAL			
CAPITAL INTEGRADO	112.400	112.400	102.405
RESERVAS			
RESER. EDUC. Y DESAR.COOP	587.143	5.729.873	382.171
FDO.PROMOC.ACT.CULTURAL	2.166.946		1.347.057
RESERVA OPERAC. C/NO SOC	1.778.719		787.120
RESERVA LEGAL	1.197.065		1.163.802
RESULTADOS			
Resultados acumulados	0	6.634.666	0
Resultado del ejercicio	6.634.666		4.099.444
TOTAL DE PATRIMONIO		12.476.939	7.881.999
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		26.622.084	25.361.325

**COOPERATIVA DE ARTISTAS
COLAUS
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

		31/12/2022	31/12/2021
INGRESOS	223.106.370		
INGRESOS OPERATIVOS		221.265.120	
INGRESOS POR VENTAS	221.265.120		118.075.417
COSTO DE SERVICIOS		(207.883.320)	
HABERES Y APORTES	(207.845.820)		(110.160.096)
SERVICIOS CONTRATADOS	0		0
OTROS GASTOS OPERATIVOS	(37.500)		0
RESULTADO BRUTO		13.381.800	7.915.321
INGRESOS NO OPERATIVOS		1.841.250	1.925.500
CUOTAS SOSTENIMIENTO	1.841.250		1.925.500
 EGRESOS			
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		(8.445.641)	(5.651.572)
PAPELERIA Y FOTOCOPIAS	(6.726)		(5.118)
TRAMITES, TIMBRES Y SELLADOS	(6.794)		(5.550)
VIATICOS Y LOCOMOCION	(2.300)		(16.033)
REPRESENTACION	(948.165)		(1.211.277)
HONORARIOS PROFESIONALES	(56.685)		(38.213)
COMUNICACIONES	(46.379)		(39.870)
PUBLICIDAD Y PROMOCIONES	0		(2.950)
QUEBRANTOS	(6.385)		0
MANTENIM. Y REPARACIONES	(38.726)		(15.638)
SOFTWARE	(46.397)		(39.382)
INACOOOP	(334.660)		(180.001)
AMUR-FUDEM	(251.610)		(66.314)
MATERIALES Y GTOS PROYECT	(595.195)		(71.651)
FANS DE LA MUSICA	(6.000.000)		(3.897.862)
SEGUROS	(64.780)		(26.423)
MULTAS Y RECARGOS	(6.068)		(991)
AMORTIZACION	(34.771)		(34.299)
GASTOS VARIOS	(0)		0
RESULTADOS DIVERSOS		0	0
RESULTADOS FINANCIEROS		(142.742)	(89.806)
DIFERENCIA DE CAMBIO	(9.995)		(5.522)
COMISIONES Y GASTOS BANCAR.	(132.747)		(84.284)
 RESULTADO DEL EJERCICIO		6.634.666	4.099.444



PRESIDENTE



SECRETARIO

COOPERATIVA DE LAS ARTES DEL URUGUAY SUPLEMENTADA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA COOPERATIVA

- La Institución esta constituida bajo la forma jurídica de Cooperativa de Artistas.
- La fecha de fundación es 8/09/11
- La misma esta compuesta por 75 socios cooperativistas. Estos corresponden a los que efectivizaron los requisitos de integración de capital.
- Su actividad principal es la producción y realización de actividades artísticas en todas sus expresiones acentuando su actividad en los espectáculos musicales. La cooperativa brinda sus servicios a particulares, empresas privadas y públicas siendo estos sus principales clientes (referimos a Ministerios, Entes Públicos, Ministerios y gobiernos departamentales entre sus principales)

POLITICAS DE VALUACION Y REGISTRACION

- Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).



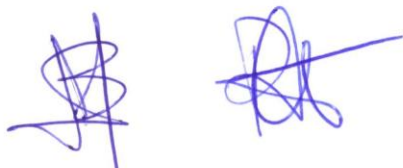
El saldo está compuesto de la siguiente manera:

Cliente	Pesos
ADMINISTRACION NACIONAL DE USINAS Y TRASMISIONES E	41.933
Archivo General de la Nación	49.613
ASOCIACION URUGUAYA DE ALDEAS INFANTILES S O S	7.195
Centro Ceibal	517.708
COMISIÓN ADMINISTRATIVA DEL PODER LEGISLATIVO	68.491
Dirección Nacional de Cultura del MEC	3.577.428
DIRECCION NACIONAL DE EDUCACION	55.912
El Pais SA	32.040
El Perro SRL	203.798
Facultad de Psicología Universidad de la República	40.000
Fideicomiso 53383/2012	975.145
Fideicomiso Administración TEVECIUDAD	2.413.540
FLODAY SA	94.240
Hogar Israelita	79.897
Instituto Nacional de Derechos Humanos	0
Intendencia de Maldonado	32.950
Intendencia Dep de Florida	156.440
Intendencia Dep de Montevideo	5.653.180
Intendencia Departamental de Canelones	359.637
Intendencia Departamental de San José	199.099
MIDES	274.500
MONTE CARLO TV S A	99.242
SAETA	100.869
SECAN	105.000
SECRETARIA NACIONAL DEL DEPORTE	13.978
SOFT OA SRL	18.300
Udelar	139.778
UDELAR - OFICINAS CENTRALES	8.400
Total general	15.318.313

La totalidad tiene una antigüedad menor a 12 meses, ninguno de estos se encuentra en la categoría de incobrable.

BIENES DE CAMBIO

La cooperativa no cuenta con bienes de cambio, debido a que su actividad se encuentra enmarcada en la prestación de servicios no se espera la tenencia de estos en el mediano plazo.



PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al cierre del ejercicio se contaba solamente con muebles y útiles dentro de las plantas propiedades y equipos.

Los muebles y útiles se aplica el criterio de amortizar en el ejercicio siguiente de incorporación en un plazo de 10 años.

Muebles y útiles \$ 599.853

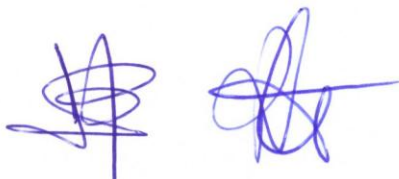
Amort.Acumulada \$ 179.518

El valor neto de realización asciende a \$ 420.335

La incorporación y amortización según cada ejercicio económico es el siguiente:

Año	Sdo.Inicial	Alta	Baja	Sdo final	Am.ac. Ini	Años	Amortizac.	Am.ac.final	Valor fiscal
2013	29.805			29.805	23.843	9	2.980	26.823	2.981
2014	23.075			23.075	16.152	8	2.308	18.460	4.616
2015	54.203			54.203	32.522	7	5.420	37.943	16.261
2016	55.601			55.601	27.800	6	5.560	33.361	22.241
2017	52.142			52.142	20.857	5	5.214	26.071	26.071
2018	16.187			16.187	4.856	4	1.619	6.475	9.712
2019	75.185			75.185	15.037	3	7.519	22.556	52.630
2020	36.793			36.793	3.679	2	3.679	7.359	29.434
2021	4.716			4.716	0	1	472	472	4.244
2022	252.146			252.146	0	0	0	0	252.146
	599.853	0	0	599.853	144.747		34.771	179.518	420.336

El detalle de las adquisiciones de cada uno de los ejercicios económicos se encuentra en el libro inventario.



CUENTAS COMERCIALES

Anticipos de clientes, corresponde a pagos por servicios contratados y que aún no fueron efectuados

DEUDAS DIVERSAS

INACOOB – Es el importe de la prestación coactiva que se genera por los estados contables al 31/12/2022 y se abona durante el año 2023 por 334.660.

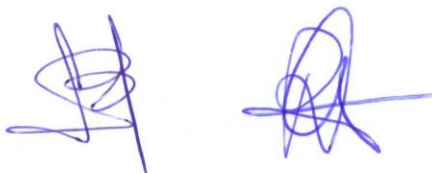
HABERES A PAGAR – Corresponde a las obligaciones contraídas con los socios de la cooperativa por los haberes devengados por sus actividades realizadas pendientes de cobro al 31/12/2022. \$ 5.868.197

BPS – El importe corresponde a los aportes que se generaron en el mes de diciembre 2022 que se debe pagar en el mes de enero de 2023. \$ 6.248.139

DGI – El saldo de \$ 194.149 corresponde a las facturas emitidas en el mes de diciembre 2022 y se paga en el mes de enero 2023

DEUDAS FINANCIERAS

La cooperativa no cuenta con pasivos financieros



CAPITAL INTEGRADO

En este ítem se presenta el capital efectivamente integrado por los socios de la cooperativa. Los mismos se encuentran valuados en Unidades Reajustables El valor UR al 31/12/22 es de 1.499. Este se actualiza según la variación de la UR llevando las revaluaciones correspondientes al rubro diferencias de cambio UR en el estado de resultados. A la fecha de cierre del presente ejercicios la integración efectiva de capital asciende a 75 UR equivalente en pesos a \$ 112.400.

RESERVAS

Las mismas se componen por los aumentos establecidos en cada asamblea en oportunidad de aprobar la distribución de utilidades.

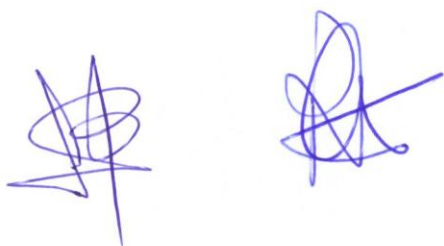
Estas se encuentran compuestas de la siguiente manera:

RESER. EDUC. Y DESAR.COOP	587.143
FDO.PROMOC.ACT.CULTURAL	2.166.946
RESERVA OPERAC. C/NO SOC	1.778.719
RESERVA LEGAL	1.197.065

El total asciende a \$ 5.729.873

RESULTADO DEL EJERCICIO

El importe es una ganancia de \$ 6.634.666 corresponde al resultado del ejercicio económico cerrado al 31/12/2022 el cual se tratará la distribución de excedentes en la asamblea anual a llevarse a cabo en el año 2023.



DETERMINACION DEL RESULTADO DEL EJERCICIO

- La empresa aplica el criterio de lo devengado para la registraci3n de sus ingresos y egresos.

INGRESOS OPERATIVOS

Estos est1n compuestos en su totalidad por venta de servicios. Corresponde a las prestaciones realizadas en el periodo 01/01/2022 al 31/12/2022.

\$ 221.265.120

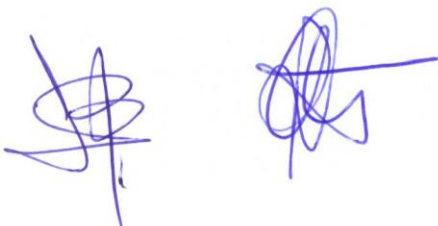
COSTOS DE SERVICIOS

El principal componente de costo por los servicios prestados corresponde a la mano de obra, los sueldos de los socios cooperativistas y sus aportes a la seguridad social. El otro componente corresponde a los servicios contratados en casos que sean necesarios para desarrollar la actividad de la cooperativa.

	31/12/2022	31/12/2021
HABERES Y APORTES	(205.674.580)	(91.824.194)
SERVICIOS CONTRATADOS	0	0
OTROS GASTOS OPERATIVOS	(37.500)	(18.335.902)
	(205.712.080)	(110.160.096)

INGRESOS NO OPERATIVOS

Se compone por la cuota sostenimiento que cobra la cooperativa para el apoyo de la actividad administrativa. El mismo asciende a \$ 1.841.250



GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle de los mismos comparativo con el ejercicio anterior es el siguiente:

	31/12/2022	31/12/2021
PAPELERIA Y FOTOCOPIAS	(6.726)	(5.118)
TRAMITES, TIMBRES Y SELLADOS	(6.794)	(5.550)
VIATICOS Y LOCOMOCION	(2.300)	(16.033)
REPRESENTACION	(948.165)	(1.211.277)
HONORARIOS PROFESIONALES	(56.685)	(38.213)
COMUNICACIONES	(46.379)	(39.870)
PUBLICIDAD Y PROMOCIONES	0	(2.950)
QUEBRANTOS	(6.385)	0
MANTENIM. Y REPARACIONES	(38.726)	(15.638)
SOFTWARE	(46.397)	(39.382)
INACOOP	(334.660)	(180.001)
AMUR-FUDEM	(251.610)	(66.314)
MATERIALES Y GTOS PROYECT	(595.195)	(71.651)
FANS DE LA MUSICA	(6.000.000)	(3.897.862)
SEGUROS	(64.780)	(26.423)
MULTAS Y RECARGOS	(6.068)	(991)
AMORTIZACION	(34.771)	(34.299)
GASTOS VARIOS	(0)	0
	(8.445.641)	(5.651.572)

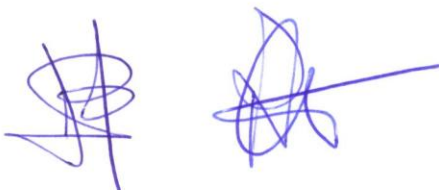
RESULTADOS FINANCIEROS

Los resultados financieros se componen de los gastos bancarios y las diferencias de cambio originadas por la variación del capital integrado valuado en Unidades Reajustables.

	31/12/2022	31/12/2021
DIFERENCIA DE CAMBIO	(9.995)	(5.522)
COMISIONES Y GASTOS BANCAR.	(132.747)	(84.284)
	(142.742)	(89.806)

IMPUESTOS

La cooperativa por su forma jurídica no se encuentra alcanzado por el impuesto a las ganancias (IRAE) así como tampoco por el Impuesto al Patrimonio.



HECHOS POSTRIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

- A la fecha de la confección del presente Estado de Situación y estado de Resultado, no se produjo ningún echo posterior a la fecha de cierre que pudiera distorsionar o variar sustancialmente la información presentada en los estados Contables.

Two handwritten signatures in blue ink, one on the left and one on the right, both appearing to be stylized and illegible.

COLAUS

FECHA BALANCE: 31/12/2021

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO		CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL.	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIO TOTAL
1.-	SALDOS INICIALES						
	Aportes de Propietarios						
	Capital integrado	96.883					96.883
	Aportes ahorro previo						0
	Ahorro no reconocido BHU						0
	Reval. ahorro previo terreno						0
	Compromisos de Suscripción						0
	Primas de Emisión						0
	Ganacias Retenidas						0
	Reserva Legal				894.216		894.216
	Reservas a Capitalizar						0
	Reservas Afectadas						0
	Reservas Libres				1.887.314		1.887.314
	Resultados no Asignados					1.797.241	1.797.241
	Reexpresiones Contables						0
	Sub-total	96.883	0	0	2.781.530	1.797.241	4.675.654
2.-	MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						0
3.-	SALDOS INICIALES MODIFICADOS (1+2)	96.883	0	0	2.781.530	1.797.241	4.675.654
4.-	AUMENTOS DEL APOORTE PROPIETARIOS						0
	Integración	5.522					5.522
	Ahorro no reconocido BHU						0
	Reval. ahorro previo terreno	0					0
	Capitalizaciones						0
	Primas de Emisión						0
5.-	DISTRIBUCION DE UTILIDADES						0
	Dividendos						0
	Acciones						0
	Aportes de Capital en Trámite						0
	Efectivo					-898.620	-898.620
	Reserva Legal				269.586	-269.586	0
	Otras Reservas				629.034	-629.034	0
	Dietas y otros conceptos						0
6.-	DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIPADAS						0
7.-	REEXPRESIONES CONTABLES						0
8.-	RESULTADOS DEL EJERCICIO					4.099.444	4.099.444
9.-					0	0
	Sub-total (Suma 4 a 9)	5.522	0	0	898.621	2.302.203	3.206.345
10.-	SALDOS FINALES						0
	Aportes de Propietarios						0
	Capital integrado	102.405					102.405
	Ahorro no reconocido BHU						0
	Ahorro no reconocido BHU						0
	Reval. ahorro previo terreno						0
	Compromisos de Suscripción						0
	Primas de Emisión						0
	Ganacias Retenidas						0
	Reserva Legal				1.163.802		1.163.802
	Reservas a Capitalizar						0
	Reservas Afectadas						0
	Reservas Libres				2.516.348		2.516.348
	Resultados no Asignados					4.099.444	4.099.444
	Reexpresiones Contables						0
	TOTAL	102.405	0	0	3.680.151	4.099.444	7.881.999

COLAUS

FECHA BALANCE:

31/12/2022

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

	CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL.	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIO TOTAL
1.- SALDOS INICIALES						
Aportes de Propietarios						
Capital integrado	102.405					102.405
Aportes ahorro previo						0
Ahorro no reconocido BHU						0
Reval.ahorro previo terreno						0
Compromisos de Suscripción						0
Primas de Emisión						0
Ganacias Retenidas						0
Reserva Legal				1.163.802		1.163.802
Reservas a Capitalizar						0
Reservas Afectadas						0
Reservas Libres				2.516.348		2.516.348
Resultados no Asignados					4.099.444	4.099.444
Reexpresiones Contables						0
Sub-total	102.405	0	0	3.680.151	4.099.444	7.881.999
2.- MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						0
3.- SALDOS INICIALES MODIFICADOS (1+2)	102.405	0	0	3.680.151	4.099.444	7.881.999
4.- AUMENTOS DEL APORTE PROPIETARIOS						0
Integración	9.995					9.995
Ahorro no reconocido BHU						0
Reval.ahorro previo terreno	0					0
Capitalizaciones						0
Primas de Emisión						0
5.- DISTRIBUCION DE UTILIDADES						0
Dividendos						0
Acciones						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Excedentes a socios					0	0
Reserva Legal				0	0	0
Otras Reservas				0	0	0
Gastos realizados						0
6.- DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIPADAS						0
7.- REEXPRESIONES CONTABLES						0
8.- RESULTADOS DEL EJERCICIO					6.634.665	6.634.665
9.-					0	0
Sub-total (Suma 4 a 9)	9.995	0	0	0	6.634.665	6.644.662
10.- SALDOS FINALES						0
Aportes de Propietarios						0
Capital integrado	112.400					112.400
Ahorro no reconocido BHU						0
Ahorro no reconocido BHU						0
Reval.ahorro previo terreno						0
Compromisos de Suscripción						0
Primas de Emisión						0
Ganacias Retenidas						0
Reserva Legal				1.163.802		1.163.802
Reservas a Capitalizar						0
Reservas Afectadas						0
Reservas Libres				2.516.348		2.516.348
Resultados no Asignados					10.734.110	10.734.110
Reexpresiones Contables						0
TOTAL	112.400	0	0	3.680.151	10.734.110	14.525.661

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, MÉTODO INDIRECTO

COOPARTE

	Periodo cubierto por los estados financieros (en)	
	Periodo actual 31/12/22	Periodo anterior 31/12/21
Estado de flujos de efectivo [resumen]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Resultado del ejercicio	6.634.666	4.099.444
Ajustes al resultado del ejercicio [resumen]		
Gasto por impuestos a las ganancias		
Resultados financieros		
Diferencias de cambio de efectivo y equivalentes	9.995	5.522
Gastos de depreciación y amortización	34.771	34.299
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor)		
Pérdidas (ganancias) del valor razonable		
Ganancias no distribuidas de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		
Pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes		
Otros ajustes al resultado del ejercicio		
Ajustes por variaciones en activos y pasivos [resumen]		
Disminuciones (incrementos) en los inventarios		
Disminuciones (incrementos) de cuentas por cobrar de origen comercial	2.788.169	-12.961.890
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las		
Incrementos (disminuciones) de cuentas por pagar de origen comercial	-3.334.181	10.845.409
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las		
Incrementos (disminuciones) Provisiones		
Otros ajustes al resultado en activos y pasivos		
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de	6.133.420	2.022.784
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Cobros procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		
Pagos por Compras de propiedades, planta y equipo	-252.146	-4.716
Cobros procedentes de ventas de activos intangibles		
Pagos por Compras de activos intangibles		
Cobros por ventas de otros activos a largo plazo		
Pagos por Compras de otros activos a largo plazo		
Pagos por préstamos concedidos a terceros		
Cobros por préstamos concedidos a terceros		
Dividendos recibidos		
Intereses recibidos		
Otras entradas (salidas) de efectivo		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de	-252.146	-4.716
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Aportes de Capital		
Cobros procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		
Cobros procedentes de préstamos		
Pagos de préstamos		
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		
Pagos de excedentes	-2.049.722	-898.619
Intereses pagados		
Otras entradas (salidas) de efectivo		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de	-2.049.722	-898.619
Incrementos (disminuciones) netos de efectivo y equivalentes al efectivo,	3.831.552	1.119.449
Efectos de la variación en la tasa de cambio y otros sobre el efectivo y		
Efectos de la variación en la tasa de cambio y otros sobre el efectivo y		
Incrementos (disminuciones) netos de efectivo y equivalentes al efectivo	3.831.552	1.119.449
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	7.051.887	5.932.438
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	10.883.439	7.051.887

DENOMINACION DE LA EMPRESA: COLAUS FECHA BALANCE: 31/12/2021

RUBROS	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					AMORTIZACIONES					Valores Netos (5-10-11)	
	Valores Inicio Ejercicio (1)	Aumentos (2)	Disminuciones (3)	Revaluaciones (4)	Valores Cierre Ejercicio (1+2-3+4=5)	Acumulados Inicio Ejercicio (6)	Ajustes Revaluaciones (7)	Bajas Ejercicio (8)	Del ejercicio Tasa	Importe (9)		Acumuladas Cierre Ejercicio (6+7-8+9=10)
BIENES DE USO												
Inmuebles (Tierras)	0				0	0						0
Inmuebles (Mejoras)					0							0
Equipos	342.991	4.716			347.707	110.448			10,00	34.299	144.747	202.960
Muebles y Utiles					0							0
Equipos de Transporte					0							0
Máquinas y Equipos					0							0
Servicios					0							0
Bienes Arrendados					0							0
Instalaciones					0							0
Equipos Computación					0							0
Otros					0							0
Sub total	342.991	4.716	0	0	347.707	110.448	0	0		34.299	144.747	202.960
INTANGIBLES												
Patentes, Marcas, Licencias					0							
Llaves					0							
Gastos Preoperativos					0							0
Gastos Investigación					0							0
Otros					0							0
Sub total	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
INVERSIONES EN INMUEBLES DEL PAIS												
Tierras					0							
Mejoras					0							
Sub total	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
INVERSIONES EN INMUEBLES DEL EXTERIOR												
Tierras					0							
Mejoras					0							
Sub total	0	0	0	0	0							
TOTAL	306.198	36.783	0	0	342.991	79.828	0	0		30.620	110.448	232.543

INMUEBLES. Ubicacion	AREA TOTAL	AREA EDIF.	PADRON	S/DUENO	TASACION	CONTABLE	FISCAL	SEGURO TIPO	SEGURO IMP.	GRAVADO

DENOMINACION DE LA EMPRESA: COLAUS FECHA BALANCE: 31/12/2022

RUBROS	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES				AMORTIZACIONES					Valores Netos (5-10-11)			
	Valores Inicio Ejercicio (1)	Aumentos (2)	Disminuciones (3)	Revaluaciones (4)	Valores Cierre Ejercicio (1+2-3+4=5)	Acumulados Inicio Ejercicio (6)	Ajustes Revaluaciones (7)	Bajas Ejercicio (8)	Del ejercicio				
									Tasa		Importe (9)	Acumuladas Cierre Ejercicio (6+7-8+9=10)	
BIENES DE USO													
Inmuebles (Tierras)	0				0	0						0	
Inmuebles (Mejoras)					0							0	
Equipos	347.707	252.146			599.853	144.747				10	34.771	179.518	420.335
Muebles y Utiles					0							0	0
Equipos de Transporte					0							0	0
Maquinas y Equipos					0							0	0
Servovientes					0							0	0
Bienes Arrendados					0							0	0
Instalaciones					0							0	0
Equipos Computación					0							0	0
Otros					0							0	0
Sub total	347.707	252.146	0	0	599.853	144.747	0	0	0		34.771	179.518	420.335
INTANGIBLES													
Patentes, Marcas, Licencias					0								
Llaves					0								
Gastos Preoperativos					0								
Gastos Investigación					0								0
Otros					0								
Sub total	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
INVERSIONES EN INMUEBLES DEL PAIS													
Tierras					0								
Mejoras					0								
Sub total	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
INVERSIONES EN INMUEBLES DEL EXTERIOR													
Tierras					0								
Mejoras					0								
Sub total	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
TOTAL	347.707	252.146	0	0	599.853	144.747	0	0	0		34.771	179.518	420.335

INMUEBLES. Ubicación	AREA TOTAL	AREA EDIF.	PADRON	S/DUENO	TASACION	CONTABLE	FISCAL	SEGURO TIPO	SEGURO IMP.	GRAVADO

